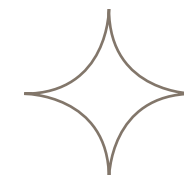




גם לדיירים קשישים

חשוב לדעת

גם דיירים קשישים אשר זכאים לתמורה חלופית- כגון תשלום מזומן לרכישת דירה חלופית, מעבר לבית אבות, שנמוך לדירה קטנה יותר או פיצול לשתי דירות קטנות-עדיין צריכים לבחור דירת תמורה במסגרת בחירת הדירות.
הסיבה פשוטה: כל חלופה כזו נגזרת מהשווי של דירת התמורה שתבחרו.



טיפ זהב

דיירים קשישים - התייעצו עם בני משפחה או אנשי מקצוע לפני הבחירה, כדי לוודא שהדירה שתבחרו תעניק לכם את התמורה הגבוהה ביותר במסלול שבחרתם.

לדוגמה:

< דייר שבחר שנמוך ההחזר הכספי יחושב לפי הערך של דירת התמורה שבחר.

< דייר שבחר חלופת מזומן גובה המזומן יקבע על פי שווי אותה דירת תמורה.

לכן גם אם בסופו של דבר אתם מתכננים חלופה אחרת, חשוב מאוד לבחור את הדירה הטובה ביותר עבורכם - כך שתקבלו את הערך המקסימלי במועד החישוב.